

T.C.
ABDİPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TASINMAZMAL KİRA İLANI

1. Aşağıda niteliği ve adres bilgileri belirtilen belediyenin mülkiyetindeki işyerleri, Abdipaşa Beldesi Yeşilpazar Mahallesi Demirciler Sokak No :1 adresinde bulunan Abdipaşa Belediyesi Hizmet Binasının Belediye Meclis Toplantı Salonunda, İhale Komisyonu huzurunda **18/09/2024** tarihinde saat : 11;00 de 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi uyarınca AÇIK TEKLİF USULÜ "Artırma" ile kiraya verilecektir.

2. Gayrimenkulle ait adres bilgileri, tahmini bedeli ve geçici teminat tutarı aşağıya çıkarılmıştır.

| S. N | MAHALLE | SOKAK | KAPI NO | CİNSİ | KULLANIM AMACI | TAHMİNİ AYLIK KİRA BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL) |
|------|------------|------------|---------|--------------------------|---|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | YEŞİLPAZAR | DEMİRCİLER | 5/A-5/B | Bina ve Aile Çay Bahçesi | Çay Ocağı/ Aile Çay/ Bahçesi/Düğün, Nişan Törenleri vb. | 12.000,00 | 12.960,00 |

3. İhaleye katılmak isteyen isteklilerden istenilen belgeler;

1. Başvuru dilekçesi,
2. Yerleşim yeri adres beyanı, (Muhtarlık veya Nüfus Müdürlüğünden)
3. Tebligat için Türkiye’de adres beyanı.
4. Onaylı nüfus cüzdanı fotokopisi,
5. Sabıka kaydı (Cumhuriyet Savcılığından)
6. Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu ticaret veya sanayi odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge.
7. Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (madde 7) 2-3 -4 ve 6 deki esaslara göre temin edecekleri belge.
8. Noter tasdikli imza sirküsü. Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
9. İstekli adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kişilerin vekaletnameleri ile vekalet iştirak edenin noter tasdikli imza sirküsünü vermeleri. (faksla gönderilen vekaletnameler ve noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.)
10. İstekliler ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermeleri gerekmektedir. (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekiller vasıtasıyla imzalayacaklardır.)
11. Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge.
12. Abdipaşa Belediyesinden alınmış "borcu yoktur" yazısı.
13. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre ihaleden yasaklı olmadığına dair yazı.
14. İhale şartnamesini aldığına dair makbuz.
15. İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenilen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, ihale komisyonuna teslim etmeleri şarttır.
16. Posta, Telefon, Telgraf, e-posta veya faks ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

4. İhale şartnamesi ve ekleri Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünden 250,00.-TL bedel ödeyerek temin edilmektedir.

İlanen duyurulur.

Abdipaşa Belediye Başkanlığı